

## ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Havlíčkův Brod, jako stavební úřad příslušný podle § 13, odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 21.8.2023 podal

**ECOSTONE s.r.o., IČO 28796331, Dobrovského 2366, 580 01 Havlíčkův Brod 1**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

#### PŘELOŽKA STL PLYNOVODU

#### Knyk, Rozňák

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 200/16 (orná půda), parc. č. 200/19 (orná půda), parc. č. 227 (orná půda), parc. č. 231/3 (ostatní plocha), parc. č. 231/5 (ostatní plocha), parc. č. 238 (orná půda), parc. č. 240/3 (trvalý travní porost), parc. č. 240/4 (ostatní plocha), parc. č. 1491/17 (ostatní plocha), parc. č. 1491/18 (ostatní plocha) v katastrálním území Knyk.

Druh a účel umísťované stavby:

- Záměr řeší přeložku STL plynovodu PE D63 ve východní části místní části Rozňák obce Knyk, který v současné době vede přes areál firmy Ecostone s.r.o.. Přeložka navržena z důvodu výstavby v areálu firmy.

Určení prostorového řešení stavby:

- Navržená trasa plynovodu povede v zatravněném pásu podél komunikace, cca 1,2 m od oplocení areálu. Na východní straně bude napojena na pozemku parc.č. 227 na stávající plynovod, na západní straně napojení na pozemku parc.č. 240/3. Přeložka STL plynovodu v délce cca 266 m, potrubí PE 100, SDR11, d 63 x 5,8 mm. V souběhu s potrubím uložen signalizační vodič CYKY 2,5 mm.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Ochranné pásmo navrženého STL plynovodu D63 - 1 m na obě strany od potrubí.

### II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s výše uvedeným popisem a situacemi stavby Katastrální situace (M 1:1000) a Koordinační situace (M 1:500), která obsahuje výkres současného stavu území na podkladu katastrální mapy se zakreslením stavebních pozemků, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude provedena dle schválené projektové dokumentace zpracovatel: Jan Neuwirth, zodpovědný projektant Ing. Milan Stejskal, z 3/2023.

3. Při provedení stavby budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádřeních:
- GasNet Služby, s.r.o., Odd. připojování PZ-Čechy 4 – zn. 5002869267 ze 17.8.2023 – odsouhlasení PD plynárenského zařízení
  - ČEZ Distribuce, a.s. – zn. 0101939745 z 15.5.2023 – v zájmovém území se nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu: nadzemní síť VVN, nadzemní síť pro elektronickou komunikaci + Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech nadzemních vedení, v bezprostřední blízkosti zařízení technické infrastruktury
  - ČEZ Distribuce, a.s., odbor Specializovaná obsluha – zn. 001134340844 ze 24.5.2023 – vyjádření k PD – nachází se nadzemní vedení VVN
  - ČEZ Distribuce, a.s., odbor Specializovaná obsluha – zn. 001134340845 ze 24.5.2023 – souhlas s činností anebo umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy resp. v ochranném pásmu nadzemního vedení VVN
  - Metropolitní s.r.o. – ze 17.5.2023 – v zájmovém území se nachází vedení elektrické přípojky a chráničky HDPE (optická trasa)
  - ČEPS, a.s. – zn. 08898/2022/TSV ze 7.10.2022 – v zájmovém území se nachází ochranné pásmo vedení přenosové soustavy s provozním označením V413 (400 kV), V416 (400 kV)
  - ČEPS, a.s. – zn. 15868/2023/TSV ze 17.5.2023 – Souhlas s činností v ochranném pásmu přenosové soustavy – vedení V413 (400 kV), V416 (400 kV)
4. Při realizaci stavby budou splněny podmínky Krajského ředitelství policie Kraje Vysočina, Územního odboru Havlíčkův Brod, Dopravního inspektorátu, stanovené v závazném stanovisku č.j. KRPJ-62404-2/ČJ-2023-161606 z 18.5.2023:
- Případná nadzemní zařízení budou umístěny tak, aby netvořily pevné překážky ani jinak nebránily bezpečnému provozu z hlediska BESIP (zejména v rozhledech sousedních křižovatek a sjezdů).
  - Před vlastním prováděním stavebních prací požádat zdejší dopravní inspektorát o vydání souhlasu k zvláštnímu užívání komunikace pro stavební práce.
  - Pro omezení provozu při stavbě zhotovitel požádá o stanovisko dopravního inspektorátu k přechodnému dopravnímu značení.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ECOSTONE s.r.o., Dobrovského 2366, 580 01 Havlíčkův Brod 1

**Stavba distribuční soustavy v plynárenství nevyžaduje podle § 103 odst.1 písm.e) bodu 6. stavebního zákona stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze užívat dle § 119 odst.1 stavebního zákona na základě kolaudačního souhlasu.**

#### **Odůvodnění:**

Dne 21.8.2023 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stanovení okruhu účastníků územního řízení:

účastníci řízení dle § 27 odst.1 písm.a) správního řádu a § 85 odst.1 stavebního zákona (*žadatel a obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn*): ECOSTONE s.r.o., Obec Knyk

účastníci řízení dle § 27 odst.2 správního řádu a § 85 odst.2 stavebního zákona (*vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno*): Luboš Milichovský, Tomáš Milichovský, Obec Knyk, Pavel Švec, Jana Švecová, Jaroslav Petr, Jiří Fikar, Blanka Fikarová, ČEPS, a.s., Komerční banka, a.s., Ústřední elektrárny v Praze, Jaroslav Duben, Petr Endrle, GasNet, s.r.o., ČEZ Distribuce, a. s., Metropolitní s.r.o. – jedná se o vlastníky stavbou přímo dotčených (stavebních) pozemků, subjekty s jinými věcnými právy ke stavebním

pozemkům, vlastníky sousedních pozemků v blízkosti trasy navržené přeložky plynovodu, vlastníky či správce veřejné technické infrastruktury v zájmovém území stavby. Jiná věcná práva k sousedním nemovitostem nebudou územním rozhodnutím přímo dotčena, proto ani subjekty s těmito právy nebyly zařazeny mezi účastníky územního řízení.

Stavební úřad oznámil dle § 87 odst.1 stavebního zákona oznámením z 18.9.2023 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 20.10.2023 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků: Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad navrhovanou stavbu posoudil z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona. Přitom dospěl k těmto závěrům:

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací – ÚZEMNÍM PLÁNEM KNYK. Městský úřad Havlíčkův Brod, odbor rozvoje města, úsek územního plánování a GIS (orgán územního plánování) vydal dne 14.6.2023 pod č.j. MHB\_ORM/443/2023/Hla-1 závazné stanovisko, ve kterém byl posouzen stavební záměr z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování se závěrem, že posuzovaný záměr je přípustný při splnění specifikované podmínky týkající se energetického vedení ČEPS, a.s.. Vlastníkem přenosové soustavy byla vydána k umístění stavby sdělení, stanoviska i souhlas s činností v ochranném pásmu vedení, která jsou zapracována do podmínek územního rozhodnutí.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Stavební záměr byl odsouhlasen dotčeným orgánem na úseku bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích a správci veřejné technické infrastruktury. Dle stanovisek dotčených orgánů je stavba v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení k Odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Kraje Vysočina, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Bohumil Veselý  
referent stavebního úřadu

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

**Obdrží:**

navrhovatel - žadatel  
ECOSTONE s.r.o., IDDS: e4zrex

## další účastníci

Luboš Milichovský, Dolní Krupá č.p. 86, 582 71 Dolní Krupá u Havlíčkova Brodu

Tomáš Milichovský, IDDS: pktqyt3

Obec Knyk, IDDS: tx3av77

Pavel Švec, Rozňák č.p. 59, Knyk, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Jana Švecová, Rozňák č.p. 59, Knyk, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Jaroslav Petr, Rozňák č.p. 57, Knyk, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Jiří Fikar, Zbožice č.p. 27, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Blanka Fikarová, Zbožice č.p. 27, 580 01 Havlíčkův Brod 1

ČEPS, a.s., IDDS: seccdq

Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w

Jaroslav Duben, Knyk č.p. 10, 580 01 Havlíčkův Brod 1

Petr Endrle, J. Opletala č.p. 901/21, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5

GasNet, s.r.o. v zast. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Metropolitní s.r.o., IDDS: f2wmgeu

***ostatním účastníkům se doručuje dle § 92 odst.3 stavebního zákona veřejnou vyhláškou:***

Ústřední elektrárny v Praze – adresa neznámá

## dotčené orgány

Krajské ředitelství Policie Kraje Vysočina, Územní odbor Havlíčkův Brod, Dopravní inspektorát,

IDDS: x9nhptc

**Ke zveřejnění obdrží :**

Městský úřad Havlíčkův Brod, podatelna - k bezodkladnému vyvěšení na úřední desku podle § 25 odst. 2

a § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 - správní řád, v platném znění

*Vyvěšení na dobu nejméně 15 dnů, písemnost nebo oznámení zveřejnit též způsobem umožňujícím dálkový přístup, po lhůtě vyvěšení bezodkladně zaslat zpět!*

Obecní úřad Knyk, IDDS: tx3av77