



# MĚSTO HAVLÍČKŮV BROD

EKONOMICKÝ ODBOR

Vaše značka (čj.)

Naše značka (čj.)

34094/2024/muhb

MHB\_EK/2504/2024/HB-1

Vyřizuje/linka

Helena Brečková, 569 497 362

[hbreckova@muhb.cz](mailto:hbreckova@muhb.cz)

Datum

12.4.2024

Počet listů: 1

Počet listů příloh:

## Veřejná obchodní soutěž

organizovaná dle § 1772 až 1779 Občanského zákoníku

na pronájem nebytového prostoru – objektu čp. 258 Dolní ul. Havlíčkův Brod

### I. Identifikační údaje vyhlašovatele:

Název: **Město Havlíčkův Brod**

Adresa: Havlíčkovo náměstí 57, 580 61 Havlíčkův Brod

Statutární zástupce: Zbyněk Stejskal, starosta města

IČO: 00267449

DIČ: CZ00267449

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 19-327521/0100

Kontaktní osoba vyhlašovatele: Helena Brečková, tel. 569 497 362, e-mail: [hbreckova@muhb.cz](mailto:hbreckova@muhb.cz)

### II. Předmět soutěže:

Předmětem soutěže je pronájem prostor sloužících podnikání v čp. 258 Dolní ulice Havlíčkův Brod, který je součástí parc.č.st.327 **o celkové výměře 234,81 m<sup>2</sup>**.

Prostor se nachází v přízemí objektu a je přístupný přímo z ulice Dolní. Zásobování je možné z ulice Na Valech.

### III. Doba plnění:

S nájemcem bude uzavřena nájemní smlouva na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou s jednostrannou indexací nájemného o míru inflace, stanovenou Českým statistickým úřadem. Počátek pronájmu se předpokládá od **1. září 2024**.

### IV. Povinný obsah a forma soutěžní nabídky:

1. Základní údaje o navrhovateli - právnické či fyzické osobě – název (PO), jméno a příjmení (FO), IČ, datum narození, adresa zástupce pro jednání, kontaktní údaje (telefon, e-mail).
2. Neověřená kopie výpisu z obchodního rejstříku (u právnických osob) nebo kopie živnostenského listu na činnost vztahující se k předmětu plnění nabídky.
3. Nabídková výše nájemného je v Kč za 1 m<sup>2</sup>/rok, přičemž nejnižší nabídková cena je stanovena ve výši **1.350 Kč/m<sup>2</sup>/rok**.
4. Záměr obsahující nabídku prodeje či služeb – účel pronájmu.

5. Soutěžní nabídka bude zpracována písemně a v českém jazyce.
6. Veškeré náklady a výdaje spojené s vypracováním a předložením soutěžní nabídky nese navrhovatel. Soutěžní nabídky navrhovatelů, které nebudou splňovat požadavky uvedené ve výzvě, budou z obchodní soutěže vyřazeny.

#### **V. Podání soutěžní nabídky:**

Nabídka musí být doručena v uzavřené obálce označené slovy „**Pronájem objektu čp. 258 – NEOTEVÍRAT**“ nejpozději **do 31. července 2024** na podatelnu Městského úřadu Havlíčkův Brod, Havlíčkovo náměstí 57, 580 01 Havlíčkův Brod.

Nabídky doručené po tomto termínu nebudou hodnoceny.

#### **VI. Hodnocení soutěžních nabídek:**

Vyhlašovatel je oprávněn vybrat nabídku, která mu nejlépe vyhovuje. Při výběru vyhlašovatel zhodnotí nabídnutou výši nájemného a obsah záměru dle čl. IV. odst. 4.

#### **VII. Vyrozumění o výsledcích soutěže:**

O vyhodnocení nabídek vyhotoví vyhlašovatel protokol, který zašle všem navrhovatelům, kteří podali do soutěže návrh, a to do 5 pracovních dnů od termínu rozhodnutí samosprávy města o výsledku obchodní soutěže.

#### **VIII. Ostatní:**

Navrhovatelé nemají nárok na úhradu nákladů spojených se zpracováním a předložením nabídky ani dalších nákladů spojených s účastí v obchodní soutěži.

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny soutěžní nabídky nebo soutěž zrušit bez udání důvodu. Město Havlíčkův Brod přijaté nabídky nevrací.

**Ing. Josef Jukl, MPA**  
vedoucí ekonomického odboru