



MĚSTO HAVLÍČKŮV BROD

VÝBOR PRO ÚZEMNÍ PLÁN A ROZVOJ MĚSTA

Vaše značka (čj.) Naše značka (čj.) Vyřizuje/linka Datum
MHB ORM/10/2024/Aub Ing. Alena Aubusová, 569 497 132, 26. června 2024
JID: 55348/2024/muhb aaubusova@muhb.cz

Počet listů: Počet listů příloh: 0

ZÁPIS Z JEDNÁNÍ DNE 26. 6. 2024

Přítomni: Pavel Duben, Ing. Jan Hylíš, Ing. Jan Matějka, Ing. Václav Janoušek,
Ing. Vladimír Kučírek, Milan Plodík, Michal Růžička Dis.

Omluveni: Ing. Hana Hlaváčková, Ing. Šárka Šteidllová, Ing. Arch. Petr Vozáb, Bc. Michal Neuman

Hosté:

Ověřovatelé zápisu: Ing. Jan Hylíš, Ing. Václav Janoušek

Zapisovatel: Ing. Alena Aubusová, Ph.D.

Začátek jednání: 15:30

Konec jednání: 16:25

Předseda výboru Ing. Jan Matějka přivítal přítomné, byl představen a odsouhlasen doplněný program jednání.

Před tím než se přistoupilo k samotnému jednání, byli navrženi a odsouhlaseni ověřovatelé zápisu - Ing. Jan Hylíš, Ing. Václav Janoušek

Program jednání:

1. Odsouhlasení jednání výboru
2. Změna č. 148
1. Změna č. 149
2. Změna č. 150
3. Průběh oprav ulic Wolkerova, Šubrtova a Havlíčkova
4. Různé

1. Odsouhlasení jednání výboru

Vzhledem k tomu, že byly dokumenty, podklady k dnešnímu jednání výboru zaslány později než stanoví jednací řád výborů zastupitelstva města HB, je nutné odhlasovat souhlas s možností dnes projednat body, dle zasláné pozvánky.

Usnesení č. VÚPaRM/14/2024:

Výbor zastupitelstva města pro územní plán a rozvoj města souhlasí s dnešním jednáním, dle zasláné pozvánky ze dne 21.6.2024.

Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0

USNESENÍ PŘIJATO

2. Změna č. 148

Majitelé pozemků parc.č. 8/5, 8/2, 8/3, 8/4, 8/1 v k.ú. Květnov podali návrh na pořízení změny Územního plánu Havlíčkův Brod (dále jen ÚP HB) spočívající ve změně způsobu využití **na pozemcích** parc. č. 8/5, 8/2, 8/3, 8/4, 8/1 v k.ú. Květnov, dle přílohy v žádosti, ze stávajícího využití „ZS - PLOCHA ZELENĚ - ZELEŇ SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ“ na navrhované využití pro plochu bydlení „SV - PLOCHA SMÍŠENÁ OBYTNÁ - VENKOVSKÁ“.

Usnesení č. VÚPaRM/15/2024:

Výbor zastupitelstva města pro územní plán a rozvoj města **doporučuje** zastupitelstvu města schválit pořízení změny Územního plánu Havlíčkův Brod v k.ú. Květnov, na pozemcích **parc.č. 8/5, 8/2, 8/3, 8/4, 8/1** v k.ú. Květnov - změna využití z ploch „ZS - PLOCHA ZELENĚ - ZELEŇ SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ“ na navrhované využití pro plochu bydlení „SV - PLOCHA SMÍŠENÁ OBYTNÁ - VENKOVSKÁ“, pro danou plochu požadujeme zpracovat územní studii.

Pro 2 Proti 3 Zdržel se 1
USNESENÍ NEPŘIJATO

Usnesení č. VÚPaRM/16/2024:

Výbor zastupitelstva města pro územní plán a rozvoj města **nedoporučuje** zastupitelstvu města schválit platbu za pořízení změny Územního plánu Havlíčkův Brod v k.ú. Květnov, na pozemcích **parc.č. 8/5, 8/2, 8/3, 8/4, 8/1** v k.ú. Květnov - změna využití z ploch „ZS - PLOCHA ZELENĚ - ZELEŇ SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ“ na navrhované využití pro plochu bydlení „SV - PLOCHA SMÍŠENÁ OBYTNÁ - VENKOVSKÁ“, v plné výši.

Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0
USNESENÍ PŘIJATO

1. Změna č. 149

Na základě jednání výrobního výboru k umístění dopravního hřiště, který se konal 20. května 2024, město Havlíčkův Brod dává podnět ke změně územního plánu a to pozemku parc.č. 776/8 k.ú. Havlíčkův Brod z plochy z plochy ZV veřejných prostranství - veřejná zeleň na plochu OS - plocha občanského vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení.

Zdůvodnění - město Havlíčkův Brod na předmětném pozemku hodlá realizovat stavbu dětského dopravního hřiště. Do projednání v orgánech města bude návrh doplněn o vyhledávací studii tohoto hřiště.

Usnesení č. VÚPaRM/17/2024:

Výbor zastupitelstva města pro územní plán a rozvoj města **doporučuje** zastupitelstvu města schválit pořízení změny Územního plánu Havlíčkův Brod v k.ú. Havlíčkův Brod, na pozemku **parc.č. 776/8** k.ú. Havlíčkův Brod - změna využití z ploch „ZV - veřejných prostranství - veřejná zeleň na plochu OS - plocha občanského vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení“.

Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0
USNESENÍ PŘIJATO

2. Změna č. 150

Město Havlíčkův Brod, Odbor rozvoje města, podalo návrh, na pořízení změny Územního plánu Havlíčkův Brod (dále jen ÚP HB) spočívající ve změně způsobu využití na pozemku parc.č. 537/1 k.ú.

Havlíčkův Brod, dle přílohy v žádosti, ze stávajícího využití z plochy OS - plocha občanského vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení na plochu SC - plocha smíšená obytná v centru města.

Usnesení č. VÚPaRM/18/2024:

Výbor zastupitelstva města pro územní plán a rozvoj města **doporučuje** zastupitelstvu města schválit pořízení změny Územního plánu Havlíčkův Brod v k.ú. Havlíčkův Brod, na pozemcích **parc.č. 537/1 v k.ú. Havlíčkův Brod** - změna využití z ploch „OS - PLOCHA OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ“ na navrhované využití pro plochu pro bydlení „SM - PLOCHA SMÍŠENÁ OBYTNÁ MĚSTSKÁ“ a doporučujeme podmínit rozhodování v území zpracováním územní studie.

Pro 6 Proti 0 Zdržel se 0
USNESENÍ PŘIJATO

3. Průběh oprav ulic Wolkerova, Šubrtova a Havlíčkova

Havlíčková ulice:

Zásadní změna v projektu: možnost rozšíření parkování u křižovatky s ulicí Masarykova do areálu Nemocnice HB - do parku Tři grácie.

Záliv pro autobusy MHD a dálkové pro dva autobusy pod areálem nemocnice v místě nynější zastávky autobusů až ke křižovatce s ulicí Nerudova.

Záliv pro autobus směrem do centra zůstane na svém místě.

Wolkerova ulice:

Zahradnického/Wolkerova - recyklace za studena, vybraný zhotovitel

Šubrtova ulice:

Problém s odvodem dešťových vod - retenční vsakovací nádrž v areálu parku Nemocnice HB - tři Grácie.

4. Různé

Nic

Konec jednání v 16:25 hod

Další jednání výboru ÚPaRM proběhnou 18.9., 6.11., 11.12..

Zapsal: Ing. Alena Aubusová, Ph.D. ve spolupráci s předsedou výboru Ing. Janem Matějkou

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Jan Hylíš

Ing. Václav Janoušek