

Správce osobních údajů	Město Havlíčkův Brod	Zpracovatel	STARLIT OK-Soft s.r.o.
Odpovědný odbor	Ekonomický odbor	Odpovědná osoba	vedoucí odboru
<b>ČINNOST ZPRACOVÁNÍ</b>			
název agendy	<b>SPRÁVA BYTŮ V MAJETKU MĚSTA</b>		
dílčí účely	agenda správy bytového fondu v majetku města a jeho efektivního využití <i>úkony směřující k uzavření nájemní smlouvy</i> <i>identifikace smluvní strany</i> <i>předcházení vzniku nesplácených pohledávek</i> <i>správa nájemních smluv</i> <i>realizace majetkových práv města</i> <i>realizace nabídkových řízení nejvyšší nabídce smluvního nájemného</i> agenda nájmu sociálních bytů <i>posouzení návrhu na obsazení sociálního bytu</i> <i>správa nájemních smluv</i> kontrola užívání pronajatých bytů		
právní titul zpracování (článek 6 odst. 1 Obecného nařízení)	<b>písm. b) zpracování nezbytné pro splnění smlouvy</b> <b>písm. c) plnění právní povinnosti správce</b>		
právní základ	zákon č. 128/2000 Sb., o obcích zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník		
kategorie subjektů osobních údajů	<b>ŽADATEL</b> <b>ÚČASTNÍK NABÍDKOVÉHO ŘÍZENÍ</b> <b>NÁJEMCE</b>		
kategorie osobních údajů	<b>zpracovávané osobní údaje</b>		
	jméno a příjmení	státní občanství	rodné číslo
	trvalé bydliště	kontaktní telefon a email	možnost využití pro předcházení vzniku nesplácených pohledávek
		doručovací adresa	
<b>zvláštní kategorie osobních údajů</b>	nejsou		
Získávání osobních údajů	<b>od subjektu údajů</b> <b>informační systémy veřejné správy nebo veřejné evidence ( katastr nemovitostí, informační systém veřejného rejstříku)</b>		
jde o zákonný nebo smluvní požadavek na poskytnutí ou	nutné pro uzavření smlouvy	důsledky neposkytnutí osobních údajů	žádost nelze zpracovat
Příjemci nebo kategorie příjemců	údaje se nepředávají	předání osobních údajů do třetí země nebo mezinárodní organizací	nepředává se
Zpracovatel	dodavatel informačního systému pro správu bytů: STARLIT OK-Soft s r.o.		
Doba uchování	nájemní smlouvy 5 let	automatizované individuální rozhodování nebo profilování	neprovádí se
	hospodaření s byty (přidělování a směna)		10 let
	porušování nájemní smlouvy		5 let
<b>PRÁVA SUBJEKTU ÚDAJŮ</b>		<b>postup při uplatnění práv na www.muhb.cz</b>	
právo na přístup	ano	přenositelnost k jinému správci	není možné
právo na opravu	ano	právo na námitku	ne
právo na výmaz	ne před uplynutím skartační lhůty	omezení zpracování	ano
odvolání souhlasu	souhlas není	podání stížnosti u dozorového úřadu	ano