



Čj: KRPJ-4095-7/ČJ-2019-1600DP-AUG

Jihlava 8. ledna 2024

Počet stran: 2

Přílohy : situace dopravního značení areálu (změny)

Václav Vitek - jednatel společnosti
IMMOMARKET-1 s.r.o.
Palackého třída 916/158
CZ - 61200 Brno
IČ : 06901468

Novostavba obchodního centra Havlíčkův Brod, Stříbrný Dvůr – stanovisko ke změně stavby před dokončením (společného povolení)

Na základě Vaší žádosti o vydání stanoviska k projektové dokumentaci ke změně stavby před dokončením (společného povolení) „**Novostavba obchodního centra Havlíčkův Brod, Stříbrný Dvůr**“, Vám z hlediska BESIP sdělujeme následující.

Policie České republiky, KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE KRAJE VYSOČINA, Odbor služby dopravní policie jako orgán státní správy ve věcech bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích ve smyslu ustanovení § 2 zákona č. 273/2008 Sb., o Policii České republiky

vydává vyjádření a stanovisko

k předložené projektové dokumentaci ke změně stavby před dokončením (společného povolení) (viz. níže citace změn ze žádosti) s případnými zdůrazněními či připomínkami v níže uvedených bodech.

Citace změn stavby před dokončením ze žádosti :

Aktualizace trvalého dopravního značení

Komunikace od okružní křižovatky po obratiště

U kruhového objezdu je upravený obsah zónové značky IP25a,b. Značka B13 vč. upravené dodatkové tabule „Mimo BUS a zásobování“. Přidáno omezení rychlosti na 30 km/h, značka A3 nahrazena textem „Přednost zprava“ a značka B29 nahrazena značkou IP11a s dodatkovou tabulí E13 „Pouze na vyhrazených místech“. Dále na trase doplněná tabule s navigací pro zásobování. Na autobusové zastávce je značka IJ4a nahrazena značkou IJ4b. Obratiště je aktuálně průjezdné pro vozidla zásobování a BUS. Proto je v obratišti odstraněna značka B2 a B13. Nově je osazena značka B1 vč. dodatkové tabule E13 „Mimo BUS a zásobování“ a jsou upraveny vodorovné značky se správným tvarem V9a. Ostrůvek v obratišti nahrazen šikmými čarami V13.

Parkoviště

Na připojeních komunikacích pro obsluhu parkoviště jsou odstraněny značky B1 vč. dodatkové tabule E13 s textem „V době otevření obchodního centra“. Došlo k úpravě poloh parkovacích stání pro ZTP a rodiny s dětma a tím k snížení množství svislých dopravních značek IP12 před fasádou OC. Značky IP12 jsou doplněny o značky E8d se směrem a délkou platnosti. Značky 2x B28 vč. vodorovného značení V10e byly odstraněny, již nejsou vyžadovány.

Zásobovací uličky mezi halami

Značky B1 vč. dodatkových tabulí E13 zůstávají, doplňuje se pouze text na značkách E13 o názvy prodejen, které budou z těchto uliček zásobovány.

V místě křížení chodníku se zásobovací uličkou jsou doplněny vodorovné texty „Pozor zásobování“.

KFC

Byla doplněna značka přikázaného směru jízdy C2b vč. dodatkové tabule E13 s textem „Zásobování Billa, Datart, KFC“. Doplněna je vodorovná značka V12a s vyhrazeným prostorem pro zásobování a značka V12c, která zdůrazňuje zákaz zastavení v prostoru jízdy zásobovacích vozidel. Dále byly doplněny vodorovné značky dle manuálu KFC.

Stavební úpravy a změny oproti stavebnímu povolení

Změny jsou řešeny především s ohledem na aktualizované požadavky na komfortnější zásobování. Návrh vychází z obalových křivek referenčních vozidel.

Komunikace od okružní křižovatky po obratiště

Nově je upraveno obratiště tak, aby bylo zajištěno otáčení pro kamiony a bezpečný přístup k trafostanicím. Obratiště dostalo kruhový tvar s poloměrem R13,25 m. Objekt myčky byl zrušen a asfaltová rozvojová plocha zachována.

Parkoviště

Obslužná komunikace parkoviště, která se napojuje před autobusovým zálivem a je hlavní trasou pro zásobování většiny prodejen, je rozšířena ze 7,0 na 7,5 m a jsou upraveny poloměry nároží křižovatek tak, aby byl zajištěn lepší průjezd zásobovacím vozidlům. Přibýly dva parkboxy a trafika Valmont vč. jejího připojení k pochozím plochám. Komunikace kolem parkovacích ostrůvků se z původních 6,5 m zúžily na 6,0 m. Chodník podél fasády OC je rozšířen z 3,0 na 3,45 m a stání jsou řešena s převisem. Dále úprava počtu parkovacích stání, celkem 163 parkovacích míst z toho 9 pro invalidy a 2 pro rodiče s dětmi.

Zásobovací uličky mezi halami

Zásobovací uličky jsou ve svých počátcích zúženy z 5,0 m na 3,5 m. Na vzniklých ostrůvcích budou uloženy CITY bloky. Tímto je zajištěn lepší rozhled a související bezpečnost na místech pro přecházení, ochrana fasády a dalších konstrukcí, jako jsou např. žebříky na střeche, přičemž je stále zajištěno pohodlné zásobování.

KFC

V rámci zásobování jsou rozšířeny komunikace kolem KFC. Komunikace mezi halou OC a KFC je rozšířena z 6,0 na 6,25 m a komunikace za KFC je rozšířena ze 7,0 m na 8,5 m. Vnější hrana komunikace je zásobovacím prostorem zakružena obloukem R 10 m. V blízkosti silnice je nově umístěna palisáda s výškou do 0,7 m.

1) Vyjádření ke změně stavby před dokončením (společného povolení) :

- Na základě § 16 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích souhlasíme se změnou stavby před dokončením.

2) Stanovisko Policie ČR k místní úpravě provozu na pozemních komunikacích:

- Vydáváme souhlasné stanovisko k místní úpravě provozu na pozemních komunikacích (viz příloha_situace dopravního značení areálu (změny)) dle § 77 odst. 2 písm. b) zákona č. 361/2000 Sb., o silničním provozu pro úkon stanovení příslušným orgánem.
Úprava provozu na pozemních komunikacích musí být v souladu s vyhláškou č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích.

Výše uvedené je vydané i za Policii ČR, Územní odbor Havlíčkův Brod, Dopravní inspektorát.

Zpracoval : kpt. Ing. Zbyněk AUGUSTIN
vrchní komisař

plk. Mgr. David JIRÁK
vedoucí odboru