# PODNĚT NA pořízení změny Územního Plánu havlíčkův brod

podle § 109 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon v platném znění

**a) Údaje umožňující identifikaci navrhovatele** (jméno, příjmení, datum narození, adresa, telefon, e-mail)**, včetně uvedení skutečnosti prokazující, že je oprávněn podat podnět na pořízení změny územně plánovací dokumentace dle ustanovení § 109 odst. 1 stavebního zákona** (podnět může podat občan obce nebo osoba, která má vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemku nebo stavbě na území obce)

**b) Údaje o navrhované změně využití ploch na území obce** (identifikace dotčených pozemků – dle katastru nemovitostí, popis požadavku na změnu)



**c) Údaje o současném využití ploch dotčených návrhem navrhovatele**

(např. druh pozemku podle katastru nemovitostí, skutečné využití pozemku, příp. využití ploch podle platného územního plánu)



**d) Důvody pro pořízení územního plánu nebo jeho změny** (např. prokázání nemožnosti využít již vymezené zastavitelné plochy)



**e) Souhlas s úhradou nákladů na pořízení změny územního plánu** (zastupitelstvo města/obce může podmínit pořízení změny územně plánovací dokumentace úhradou nákladů dle § 92 odst. 3 stavebního zákona – je-li pořízení změny územně plánovací dokumentace vyvoláno výhradní potřebou toho, kdo dal ke změně podnět, může schvalující orgán podmínit její pořízení částečnou nebo úplnou úhradou nákladů uvedených v § 91 odst. 1 stavebního zákona)



K žádosti se v případě potřeby přikládá:

* Snímek katastrální mapy/výřez ze stávajícího ÚP/geometrický plán a podobně se zákresem požadované změny

V Dne

Podpis: 

*Informace pro navrhovatele:*

*(1) Podnět na pořízení se podává u obce, pro jejíž území se změna ÚP pořizuje.*

*(2) Pořizovatel po převzetí podnětu na pořízení změny ÚP posoudí úplnost podnětu, jeho soulad s právními předpisy a v případě nedostatků vyzve navrhovatele, aby je v přiměřené lhůtě odstranil. Neodstraní-li navrhovatel nedostatky požadovaným způsobem a ve stanovené lhůtě, pořizovatel návrh odmítne, sdělí tuto skutečnost navrhovateli a předloží o tom informaci zastupitelstvu obce příslušnému k vydání změny ÚP.*

*(3) Splňuje-li podnět všechny stanovené náležitosti, pořizovatel jej posoudí a se svým stanoviskem bezodkladně předloží k rozhodnutí zastupitelstvu obce příslušné k vydání změny ÚP. O výsledku jednání zastupitelstva informuje obec bezodkladně navrhovatele a úřad územního plánování.*