

Vaše značka (č. j.)
Naše značka (č. j.) MHB_OZP/2482/2024/RK
Datum 13.12.2024
Vyřizuje Jitka Rakušanová, DiS.
Kontakt 569 497 241, jrakusanova@muhb.cz

Závazné stanovisko

Městský úřad Havlíčkův Brod, odbor životního prostředí (dále jen odbor ŽP) jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen JES) dle ust. § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen zákona o JES), v souladu s ust. § 61 odst. 1 písm. c) a ust. § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších právních předpisů, na základě žádosti právnické osoby LBNK architekti s.r.o., IČO 19092733, sídlo Anny Letenské 34/7, 120 00, Praha 2 - Vinohrady (dále jen žadatele) podané dne 21.11.2024, pro záměr dle předložené dokumentace k odstranění stavby (dále jen PD) „Demolice hospodářského objektu“, na pozemcích parc. č. st. 32 a 67, oba v k. ú. Zdislavice u Herálce, zpracované žadatelem, xxxxxxxxxx a zodpovědným projektantem xxxxxxxxx, IČO 06265936, sídlo Školní 550, 566 01 Vysoké Mýto, autorizovaným architektem č. autorizace ČKA 05673, datum vypracování listopad 2024, vydává v souladu s ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správního řádu) a podle ust. § 6 odst. 1 zákona o JES toto

s o u h l a s n é j e d n o t n é e n v i r o n m e n t á l n í s t a n o v i s k o .

I.

Záměr „**Demolice hospodářského objektu**“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**.

II.

Příslušný správní orgán vykonávající státní správu v oblasti odpadového hospodářství (dále jen orgán OH) dle ust. § 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona o odpadech) souhlasí se záměrem, který je předmětem tohoto JES a dotýká se zájmů chráněných tímto zákonem **za této podmínky:**

- Stavebník je povinen do 30 dnů od ukončení prací spojených s odstraněním stavby předložit odboru ŽP doklady prokazující, že s odpady bylo naloženo v souladu se zákonem o odpadech a v souladu s hierarchií odpadového hospodářství. Z dokladů musí být patrné, jaký druh odpadu, kategorie a v jakém množství byl předán do zařízení k nakládání s odpady včetně uvedení identifikačního čísla tohoto zařízení a datumu předání odpadu (např. vážní lístek, výpis z průběžné evidence). Čestné prohlášení není považováno za doklad prokazující zákonné nakládání s odpady.

O d ů v o d n ě n í

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle ust. § 2 odst. 1 zákona o JES vydává toto JES.

Předmětem PD je odstranění hospodářského objektu na pozemcích parc. č. st. 32 a 67, oba v k. ú. Zdislavice u Herálce. Jedná se o objekt obdélníkového půdorysu se sedlovou střechou. Zastavěná

plocha činí 123 m². Budova v severní části sloužila pro uložení zemědělských strojů. Prostor v podkroví sloužil ke skladování. Jižní část objektu byla obytná. Stavebníkem je xxxxxxxxxx.

Záměrem bude dotčena následující složka životního prostředí:
Odpadové hospodářství.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí s podmínkou realizovat, a tedy lze vydat souhlasné JES. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Orgán OH posoudil záměr z hlediska zákona o odpadech. V PD v souhrnné technické zprávě v části B.4 – Zásady organizace bouracích prací, písm. g) max. produkovaná množství, druhy a kategorie odpadů a emisí při odstraňování staveb, nakládání s odpady, zejména s azbestem a jiným nebezpečným odpadem, způsob přepravy, uložení, odstranění nebo využití, včetně vyhodnocení možnosti opětovného využití nebo recyklovatelnosti materiálů a konstrukcí a selektivního třídění pro budoucí materiálové využití, popis opatření proti kontaminaci materiálů, stavby a jejího okolí, opatření při nakládání s azbestem, jsou uvedeny druhy odpadů, které vzniknou odstraněním stavby zařazené dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů), kvalifikovaný odhad jejich množství a navržen způsob nakládání s nimi.

Investiční akcí vznikne více druhů odpadů v celkovém odhadnutém množství cca 283 t. Odboru ŽP bude doloženo, jakým způsobem bylo s odpady nakládáno. Souhrnně lze konstatovat, že navržený způsob nakládání s odpady splňuje požadavky stanovené zákonem o odpadech, a proto příslušný orgán s vydáním závazného stanoviska souhlasí s podmínkou uvedenou ve výroku II.

Povinností původce odpadů je vzniklé odpady soustřeďovat odděleně, dodržovat postup pro nakládání se stavebními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace. Bude dodržována hierarchie způsobů nakládání s odpady, tedy pokud nelze vzniku odpadu předejít nebo jej opětovně použít, bude dána přednost recyklaci odpadů před jiným využitím odpadů. Odstranění odpadů (např. skládkováním) bude použito až v poslední řadě. Odpady lze předat pouze oprávněným subjektům v souladu s ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech. Původce musí mít na předání stavebního odpadu, který sám nezpracuje, zajištěnou písemnou smlouvu pro odpovídající množství odpadu před jeho vznikem.

Na nakládání s nekontaminovanou zemínou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen, se zákon nevztahuje (ust. § 2 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech).

Toto JES bylo vydáno namísto následujícího správního úkonu:

- Stanovisko k terénním úpravám a odstranění stavby z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití (ust. § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech).

Ostatní příslušné orgány dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 334/1992 Sb., zákon o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon, ve znění pozdějších předpisů, považují záměr za přípustný.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s ust. § 7 odst. 2 zákona o JES.

Poučení účastníka

Závazné stanovisko ve smyslu ust. § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle ust. § 1 zákona o JES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout

v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ust. § 149 odst. 7 správního řádu.

Jitka Rakušanová, DiS.
referentka odboru
podepsáno elektronicky

Obdrží:
LBNK architekti s.r.o., Anny Letenské 34/7, 120 00, Praha 2 – Vinohrady – IDDS z2mk4nh

Na vědomí:
Obec Herálec, Herálec 257, 582 55 Herálec – IDDS i9bay7i
Městský úřad Havlíčkův Brod, stavební úřad, zde – IDDS 5uvbfub