

Vaše značka (č. j.)
Naše značka (č. j.) MHB_OZP/2327/2024/RK
Datum 18.12.2024
Vyřizuje Jitka Rakušanová, DiS.
Kontakt 569 497 241, jrakusanova@muhb.cz

Závazné stanovisko

Městský úřad Havlíčkův Brod, odbor životního prostředí (dále jen odbor ŽP) jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen JES) dle ust. § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen zákona o JES), v souladu s ust. § 61 odst. 1 písm. c) a ust. § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších právních předpisů, na základě neúplné žádosti města Havlíčkův Brod, IČO 00267449, sídlo Havlíčkovy náměstí 57, 580 01 Havlíčkův Brod (dále jen žadatele), zastoupeného dle plné moci ze dne 10.10.2024 právnickou osobou DMC Havlíčkův Brod s.r.o., IČO 25284525, sídlo Průmyslová 941, 580 01 Havlíčkův Brod (dále jen zástupcem žadatele), podané dne 01.11.2024, doplněné dne 05.12.2024 pro záměr dle předložené dokumentace pro stavební řízení (dále jen PD) „Stavební úpravy části Havlíčkovy ulice, Havlíčkův Brod“, na pozemcích parc. č. 720/1, 4474, 121/18, 720/2, 707/1, 704/2 a 727/1, všechny v k. ú. Havlíčkův Brod, zpracované zástupcem žadatele, zodpovědným projektantem xxxxxxxxxx, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby ČKAIT 1400336, datum vypracování říjen 2024, č. zakázky 24015, vydává v souladu s ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správního řádu) a podle ust. § 6 odst. 1 zákona o JES toto

souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

I.

Záměr „**Stavební úpravy části Havlíčkovy ulice, Havlíčkův Brod**“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný** s podmínkami.

II.

Příslušný správní orgán vykonávající státní správu v oblasti odpadového hospodářství (dále jen orgán OH) dle ust. § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona o odpadech) souhlasí se záměrem, který je předmětem tohoto JES a dotýká se zájmů chráněných tímto zákonem **bez podmínek**.

III.

Příslušný správní orgán jako věcně příslušný orgán ochrany přírody (dále jen orgán ochrany přírody) podle ust. § 76 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona o ochraně přírody a krajiny) **souhlasí** dle ust. § 8 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny se záměrem, který je předmětem tohoto JES a dotýká se zájmů chráněných tímto zákonem, v rámci výše uvedené stavby **s kácením** 1000 m² zapojeného porostu dřevin (č. 21) v druhovém zastoupení bez černý (*Sambucus nigra*), růže šípková (*Rosa canina*), javor mléč (*Acer platanoides*), javor klen (*Acer pseudoplatanus*), lípa (*Tilia sp.*), slíva (*Prunus sp.*), ptačí zob (*Ligustrum vulgare*), pámelník bílý (*Symphoricarpos albus*), šeřík obecný (*Syringa vulgaris*), 1 ks lípy velkolisté (*Tilia platyphylla*) s obvodem kmene měřeným ve výšce 130 cm nad zemí (dále jen „s obvodem“) 165 cm (č. 1), 1 ks lípy sp. (*Tilia sp.*) s obvodem 242 cm (č. 2), 1 ks javoru klenu (*Acer pseudoplatanus*) s obvodem 111 cm (č. 17), 1 ks lípy srdčité (*Tilia cordata*) s obvodem 85 cm (č. 18) a 2 ks břízy bělokoré (*Betula pendula*) s obvodem 148 cm (č. 19) a 200 cm

(č. 20), rostoucích na pozemcích parc. č. 704/2, 720/1 a 727/1, všechny v k. ú. Havlíčkův Brod dle PD“ včetně inventarizace dřevin viz SO 801 Sadové úpravy zpracované v říjnu 2024 xxxxxxxxxx (dále jen „PD Sadové úpravy“).

Pro provedení kácení se stanovují tyto podmínky:

1. Kácení i následný úklid bude proveden primárně v období vegetačního klidu, tj. od 01.11. do 31.03., před zahájením stavebních prací a jen na základě pravomocného povolení stavby nebo jiného obdobného dokumentu opravňujícího k zahájení stavby, ale pouze tak, aby nedošlo k neopodstatněnému kácení bez realizace stavby. Kácení bude realizováno se zřetelem na hnízdění volně žijících ptáků a s maximální ochranou dalších živočichů stanovištně vázaných na stromy. V případě zjištění hnízdního páru je třeba vyčkat na jeho vyhnízdění a až následně započít s kácením dřevin.
2. Dle ust. § 9 zákona o ochraně přírody a krajiny bude provedena **náhradní výsadba** dřevin včetně 5leté péče v počtu 5 ks javoru červeného (*Acer rubrum*, 'Red Sunset'), 8 ks javoru babyky (*Acer campestre*), 4 ks ambroně západní (*Liquidambar styraciflua*), 56 ks hortenzie dubolisté (*Hydrangea quercifolia* 'Hovaria', 'Quercifolia') a 118 ks přísavníku tříprstého (*Parthenocissus tricuspidata*) na pozemcích parc. č. 704/2, 720/1 a 727/1 v k. ú. Havlíčkův Brod. Umístění náhradní výsadby bude v rámci výše uvedené stavby v souladu s PD SO 801 Sadové úpravy.
Výsadba bude provedena v souladu s ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba, rostlinný materiál bude mít parametry dle normy ČTN - ČSN 464902-1 - Výpěstky okrasných dřevin, všeobecná ustanovení a ukazatele jakosti.
Termín realizace výsadby dřevin je stanoven nejpozději 10 dní před kolaudací stavby. V případě užívání stavby v režimu zkušebního provozu nebo předčasného užívání stavby je třeba náhradní výsadbu realizovat k uvedenému úkonu. V případě nepříznivých klimatických podmínek pro výsadbu či expedici sazenic ze školky, lze s ohledem na perspektivu a jejich ujímání, posunout výsadbu maximálně o půl roku od užívání stavby. Žadatel vyzve orgán ochrany přírody ke kontrole výsadby nejpozději v den termínu uložené realizace a následně za 5 let od provedení náhradní výsadby.
3. Dřeviny rostoucí v blízkosti stavby, které nejsou navrženy ke kácení, budou ochráněny před poškozením dle článku 4.6 Ochrana stromů před mechanickým poškozením, 4.8 Ochrana kořenové zóny při navážce a 4.10 Ochrana kořenového prostoru při výkopech rýh nebo stavebních jam normy ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle ust. § 2 odst. 1 zákona o JES vydává toto JES.

Předmětem PD je rekonstrukce ul. Havlíčkova v Havlíčkově Brodě (pozemky parc. č. 720/1, 4474, 121/18, 720/2, 707/1, 704/2 a 727/1, všechny v k. ú. Havlíčkův Brod). Jedná se o úsek délky cca 320 m, který začíná u hranice světelné křižovatky s ul. Masarykova (u OD Alej) a končí za křižovatkou s ul. Nerudova. Investorem je žadatel.

Záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:
Odpadové hospodářství, ochrana přírody a krajiny.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí s podmínkami realizovat, a tedy lze vydat souhlasné JES. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Orgán OH posoudil záměr z hlediska zákona o odpadech. V PD v souhrnné technické zprávě v části B.2.3. Celkové stavebně technické řešení, písm. d) Celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, způsob nakládání s vyzískaným materiálem jsou uvedeny druhy odpadů zařazené dle

vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů), kvalifikovaný odhad množství a způsob nakládání s nimi.

Souhrnně lze konstatovat, že navržený způsob nakládání s odpady splňuje požadavky stanovené zákonem o odpadech, a proto příslušný orgán s vydáním závazného stanoviska souhlasí bez podmínek.

Orgán OH upozorňuje, že dle ust. § 93a odst. 1 zákona o odpadech po provedení změny dokončené stavby, která podléhá povolení podle stavebního zákona, je stavebník povinen neprodleně zaslat odboru ŽP doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využití vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu se zákonem o odpadech a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu se zákonem o odpadech a hierarchií odpadového hospodářství.

Povinností původce odpadů je vzniklé odpady soustřeďovat odděleně, dodržovat postup pro nakládání se stavebními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace. Bude dodržována hierarchie způsobů nakládání s odpady, tedy pokud nelze vzniku odpadu předejít nebo jej opětovně použít, bude dána přednost recyklaci odpadů před jiným využitím odpadů. Odstranění odpadů (např. skládkováním) bude použito až v poslední řadě. Odpady lze předat pouze oprávněným subjektům v souladu s ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech. Původce musí mít na předání stavebního odpadu, který sám nezpracuje, zajištěnou písemnou smlouvu pro odpovídající množství odpadu před jeho vznikem.

Na nakládání s nekontaminovanou zemínou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen, se zákon nevztahuje (ust. § 2 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech).

Podkladem pro stanovisko orgánu ochrany přírody byla žádost o JES ze dne 22.10.2024, výzva k odstranění vad žádosti ze dne 20.11.2024, souhlas vlastníka pozemku (Kraj Vysočina) se záměrem ze dne 21.11.2024, smlouva opravňující provést stavbu (Kraj Vysočina a Město Havlíčkův Brod, ze dne 02.12.2024), PD včetně dílčí části SO 801 Sadové úpravy, záznam z místního ohledání ze dne 14.11.2024 a protokoly o ohodnocení dřevin ze dne 16.12.2024.

Místní ohledání na dané lokalitě proběhlo dne 14.11.2024 za účasti xxxxxxxxx, za orgán ochrany přírody. Z místního ohledání byl sepsán záznam s popisem dřevin a pořízena jejich fotodokumentace.

Dřeviny navržené ke kácení jsou součástí doprovodné zeleně rostoucí v ulici Havlíčkova v Havlíčkově Brodě. Kácení je navrženo z důvodu stavebního záměru – stavební úpravy části Havlíčkovy ulice. Žádost o kácení dřevin obsahuje 1 000 m² zapojeného porostu dřevin a 6 kusů dřevin v druhovém zastoupení – lípa velkolistá, lípa srdčitá, bříza bělokorá, javor klen s obvody kmenů větších než 80 cm. Jedná se o plně dospělé jedince s ukončenou fází dlouhivého růstu. Lípy s javorem rostou v nemocničním parku a břízy těsně u komunikace poblíž autobusové zastávky Havlíčkova.

Zapojený porost keřů a stromů roste nad stávající opěrnou zdí, která se nachází mezi komunikací Havlíčkovy ulice a areálem nemocnice. Dřeviny tohoto porostu jsou v druhovém zastoupení - bez černý, růže šípková, javor mléč, javor klen, lípa, slíva, ptačí zob, pámelník bílý, šefřík obecný a jsou vysoké cca 3 - 4 m. Jedná se o přehoustlý, přestárlý porost, který není průběžně vychovávaný. Některé dřeviny jsou polámané a proschlé.

Lípa velkolistá (č. 1) je vysoká 16 m, korunu má nasazenou ve výšce 5 m a průměr koruny činí 7 m. Dřevina má tlakové větvení v 5 m nad zemí, obě kosterní větve se dále větví. Lípa má popraskanou svrchní kůru, jedná se o povrchové praskliny. Na dvou místech (o délce cca 10 cm) kmene má lípa vylámanou kůru. Lípa (č. 2) je vysoká 16 m, korunu má nasazenou ve výšce 5 m a průměr koruny činí 6 m. Dřevina má tlakové větvení v 5 m nad zemí s jedním bočním kmenem – pahýlem a výše v koruně se objevuje další větvení. U této lípy byl zjištěn sekundární obrost na kmeni. V koruně dřeviny se nachází zkrácené pahýly větví. Jedná se o zcela suchý strom (torzo), zdravotní stav dřeviny je silně narušený.

Javor klen (č. 17) je vysoký 10 m, korunu má nasazenou ve výšce 4 m a průměr koruny činí 4 m. Dřevina má tlakové větvení ve 4 m nad zemí a pod tlakovým větvením se nachází povrchová prasklina o délce cca 50 cm. V koruně bylo zjištěno několik suchých větví. Obě kosterní větve jsou vzájemně propletené. Kmen javoru je mírně vykloněn z přímého směru k oplocení.

Lípa srdčitá (č. 18) je vysoká 10 m, korunu má nasazenou ve výšce 2,5 m a průměr koruny činí 3 m. Dřevina má spodní větve odříznuté, její kmen je průběžný, jedná se o štíhlý strom. Lípa má dva terminály. Javor s touto lípou rostou těsně u sebe poblíž oplocení nemocničního parku.

Bříza bělokorá (č. 19) je vysoká 16 m, korunu má nasazenou ve výšce 4 m a průměr koruny činí 6 m. Dřevina má tlakové větvení v 5 m nad zemí, v místě pod tlakovým větvením se nachází nádor o průměru cca 20 cm. Kořeny dřeviny jsou rozprostřeny až ke komunikaci. Kmen je průběžný. V koruně bylo zjištěno několik suchých odlámaných větví.

Bříza bělokorá (č. 20) je vysoká 16 m, korunu má nasazenou ve výšce 4 m a průměr koruny činí 6 m. Strom má tlakové větvení ve výšce 4 m nad zemí, kmen dřeviny je silně prohnutý a vykloněný ve směru do silnice. U báze kmene byla pozorována léze bez kůry o rozměrech cca 35 x 10 cm. Další 3 kusy lézí se nachází i na kmeni.

Obě břízy, lípa č.1 a javor klen mají zdravotní stav dobrý až zhoršený a vitalitu zřetelně sniženou. Dřeviny č. 1, 2, 19, 20 i porost mají vitalitu mírně sniženou. Všechny dřeviny i zapojený porost jsou nižšího estetického a funkčního významu a jedná se o krátkodobě perspektivní jedince.

Po vyhodnocení funkčního a estetického významu dřevin orgán ochrany přírody souhlasí s kácením dřevin z důvodu zlepšení stavu komunikace a jejího bezprostředního okolí. Dřeviny povolené ke kácení brání výstavbě zejména nových parkovacích stání, zálivu pro autobusy, chodníků v rámci stavebního záměru.

Dotčené pozemky jsou vedené v katastru nemovitostí jako druh pozemku ostatní plocha – ostatní komunikace, zeleň. V Územním plánu Havlíčkův Brod jsou pozemky vymezené jako plocha občanského vybavení – veřejná infrastruktura a plocha veřejného prostranství – veřejná zeleň. S ohledem na využití území je záměr možný za podmínky, že v lokalitě bude realizována náhradní výsadba dřevin. U termínu náhradní výsadby dřevin byla s ohledem na současné klimatické změny stanovena odkladná podmínka o možnosti posunu termínu výsadby o půl roku tak, aby mohlo být zvoleno vhodnější období pro výsadbu stromů.

Náhradní výsadba dřevin bude kompenzovat ekologickou újmu a plnit hygienické a ekologicko - stabilizační funkce.

Kácení dřevin je možné provést primárně v době vegetačního klidu tj. od 01.11. do 31.03. a až po vydání pravomocného stavebního povolení, bezprostředně před zahájením realizace stavby vyžadující odstranění dřevin tak, aby nedošlo k neopodstatněnému kácení dřevin a byl eliminován negativní vliv na živočichy vázané stromy.

Likvidací výše uvedených dřevin bez náhrady by vznikla ekologická újma. Při stanovení výše uvedené náhradní výsadby, uvedené ve druhé podmínce tohoto závazného stanoviska, vycházel orgán ochrany přírody ze základních protokolů o ohodnocení dřevin rostoucích mimo les. Protokoly byly zpracovány na základě Metodiky Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky. Dne 15.02.1993 přípisem č. j. 480/93 a následně přípisem pod č. j. 2006/UP/01457 ze dne 22.02.2006 byla tato metodika doporučena k používání všem orgánům ochrany přírody ve správním a trestněprávním řízení. V úvahu byla brána životnost dřevin, vitalita a jejich případné poškození. Celková hodnota dřevin povolených ke kácení byla vyčíslena částkou 652 280 Kč (slovy šestsetpadesátdvatisíc dvěstěosmdesát korunčeských).

Z důvodu ochrany okolních dřevin v místě stavby, které nejsou navrženy ke kácení, byla stanovena podmínka tohoto stanoviska, aby tyto dřeviny byly ochráněny v souladu s uvedenými články normy ČSN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Toto JES bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

1. Vyjádření ke změně dokončené stavby z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití (ust. § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech).
2. Povolení ke kácení dřevin (ust. § 8 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny).

Ostatní příslušné orgány dle zákona, zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 334/1992 Sb., zákon o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon, ve znění pozdějších předpisů, považují záměr za přípustný.

Upozornění:

Dešťová kanalizace je vodní dílo, které povoluje obecní stavební úřad.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s ust. § 7 odst. 2 zákona o JES. Změny PD vyžadují vydání nového závazného stanoviska JES.

Poučení účastníka

Závazné stanovisko ve smyslu ust. § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle ust. § 1 zákona o JES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ust. § 149 odst. 7 správního řádu.

Jitka Rakušanová, DiS.
referentka odboru
podepsáno elektronicky

Obdrží:

Město Havlíčkův Brod, Havlíčkovo náměstí 57, 580 01 Havlíčkův Brod (zastoupené společností DMC Havlíčkův Brod s.r.o., Průmyslová 941, 580 01 Havlíčkův Brod – IDDS tqzqap6)

Na vědomí:

Město Havlíčkův Brod, odbor rozvoje města, Havlíčkovo náměstí 57, 580 61 Havlíčkův Brod – IDDS 5uvbfub

Městský úřad Havlíčkův Brod, stavební úřad, zde – IDDS 5uvbfub