

<b>Věc</b>	<b>zápis Výbor pro územní plán a rozvoj města</b>
<b>Vaše značka (č. j.)</b>	
<b>Naše značka (č. j.)</b>	102818/2024/muhb MHB ORM/10/2024/Aub
<b>Datum</b>	11. 12. 2024
<b>Vyřizuje</b>	Ing. Alena Aubusová, Ph.D.
<b>Kontakt</b>	569 497 132, aaubusova@muhb.cz
<b>Počet listů</b>	3

**ZÁPIS Z JEDNÁNÍ DNE 11. 12. 2024**

<b>Přítomni:</b>	Pavel Duben, Ing. Hana Hlaváčková, Ing. Jan Hylíš, Ing. Václav Janoušek, Bc. Michal Neuman, Milan Plodík, Ing. Šárka Šteidlová, Ing. Arch. Petr Vozáb
<b>Omluveni:</b>	Ing. Vladimír Kučírek, Michal Růžička Dis.,
<b>Hosté:</b>	Bc. Libor Honzárek
<b>Ověřovatelé zápisu:</b>	Ing. Jan Hylíš, Bc. Michal Neuman
<b>Zapisovatel:</b>	Ing. Josef Beneš
<b>Začátek jednání:</b>	15:30
<b>Konec jednání:</b>	16:50

Předseda výboru Ing. Jan Matějka přivítal přítomné, byl představen a odsouhlasen program jednání. Před tím než se přistoupilo k samotnému jednání, byli navrženi a odsouhlaseni ověřovatelé zápisu – Ing. Jan Hylíš, Bc. Michal Neuman

Program jednání:

- [1\) Změna č. 160](#)
- [2\) Změna č. 161](#)
- [3\) Změna č. 162](#)
- [4\) Rozpočet města na rok 2025](#)
- [5\) Různé](#)

**1) ZMĚNA Č. 160**

Majitel pozemku parc.č. 929/14 v k.ú. Mírovka podal podnět na pořízení změny Územního plánu Havlíčkův Brod (dále jen ÚP HB) spočívající ve změně způsobu využití na pozemku parc. č. 929/14, v k.ú. Mírovka, dle přílohy v žádosti, ze stávajícího využití „NS - PLOCHA SMÍŠENÁ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ“ na navrhované využití pro plochu bydlení „BV - PLOCHA BYDLENÍ - BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ“.

Usnesení č. VÚPaRM/29/2024:

Výbor zastupitelstva města pro územní plán a rozvoj města **nedoporučuje** zastupitelstvu města schválit pořízení změny Územního plánu Havlíčkův Brod v k.ú. Mírovka, na parc.č. 929/14 v k.ú. Mírovka - změna využití z ploch „NS - PLOCHA SMÍŠENÁ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ“ na navrhované využití pro plochu bydlení „BV - PLOCHA BYDLENÍ - BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ“.

**Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0**

**USNESENÍ PŘIJATO**

## **2) ZMĚNA Č. 161**

Zástupce majitele pozemků parc.č. 3813, 4024/2, 581/15, 581/16, 581/2, 2440/1, 2440/2, 583/1, 583/2, 583/3, 3652 v k.ú. Havlíčkův Brod podal podnět na pořízení změny Územního plánu Havlíčkův Brod (dále jen ÚP HB) spočívající ve změně způsobu využití na pozemcích parc. č. 3813, 4024/2, 581/15, 581/16, 581/2, 2440/1, 2440/2, 583/1, 583/2, 583/3, 3652 v k.ú. Havlíčkův Brod, dle přílohy v žádosti, ze stávajícího využití „VD - PLOCHA VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA a ZV - PLOCHA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - VEŘEJNÁ ZELEŇ“ na navrhované využití pro plochu „SM - PLOCHA SMÍŠENÁ OBYTNÁ MĚSTSKÁ“ a zúžení koridoru pro „ZV - PLOCHA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - VEŘEJNÁ ZELEŇ“.

Usnesení č. VÚPaRM/30/2024:

Výbor zastupitelstva města pro územní plán a rozvoj města **doporučuje** zastupitelstvu města schválit pořízení změny Územního plánu Havlíčkův Brod v k.ú. Havlíčkův Brod, na pozemcích parc.č. 3813, 4024/2, 581/15, 581/16, 581/2, 2440/1, 2440/2, 583/1, 583/2, 583/3, 3652 v k.ú. Havlíčkův Brod - změna využití z ploch „VD - PLOCHA VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA a ZV - PLOCHA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - VEŘEJNÁ ZELEŇ“ na navrhované využití pro plochu „SM - PLOCHA SMÍŠENÁ OBYTNÁ MĚSTSKÁ“ a **nedoporučuje** odsouhlasit zúžení koridoru pro „ZV - PLOCHA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - VEŘEJNÁ ZELEŇ“.

**Pro 9 Proti 0 Zdržel se 0**

**USNESENÍ PŘIJATO**

## **3) ZMĚNA Č. 162**

Zástupce majitele pozemků parc.č. 904/3, 904/4, 904/6, 904/7 v k.ú. Šmolovy u Havlíčkova Brodu podal podnět na pořízení změny Územního plánu Havlíčkův Brod (dále jen ÚP HB) spočívající ve změně způsobu využití na pozemcích parc. č. 904/3, 904/4, 904/6, 904/7 v k.ú. Šmolovy u Havlíčkova Brodu, dle přílohy v žádosti, ze stávajícího využití „NZ - PLOCHA ZEMĚDĚLSKÁ“ na navrhované využití pro plochu „BV - PLOCHA BYDLENÍ - BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ“.

Usnesení č. VÚPaRM/31/2024:

Výbor zastupitelstva města pro územní plán a rozvoj města **nedoporučuje** zastupitelstvu města schválit pořízení změny Územního plánu Havlíčkův Brod v k.ú. Šmolovy u Havlíčkova Brodu, na pozemcích parc.č. 904/3, 904/4, 904/6, 904/7 v k.ú. Šmolovy u Havlíčkova Brodu - změna využití z ploch „NZ - PLOCHA ZEMĚDĚLSKÁ“ na navrhované využití pro plochu „BV - PLOCHA BYDLENÍ - BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ“.

**Pro 9    Proti 0    Zdržel se 0**

**USNESENÍ PŘIJATO**

#### **4) ROZPOČET MĚSTA HAVLÍČKŮV BROD NA ROK 2025**

Ing. Beneš představil stavební akce schválené v rámci rozpočtu města Havlíčkův Brod na rok 2025 - Viz. příloha PDF.

#### **5) RŮZNÉ**

Termíny jednání výboru ÚPaRM v roce 2025.

Usnesení č. VÚPaRM/33/2024:

Členové Výboru pro územní plánování a rozvoj města schvalují termíny jednání Výboru ÚPaRM na první pololetí roku 2025 a to v termínech: 29. 01. 2025, 19.03.2025, 30.04.2025, 04.06.2025 .

**Pro 8    Proti 0    Zdržel se 0**

**USNESENÍ PŘIJATO**

Ing. arch. Vozáb navrhl, aby na lednovém jednání zastupitelstva byl projednán návrh generelu cyklodopravy.

Bc. Libor Honzárek poděkoval výboru za jeho činnost v roce 2024.

Konec jednání v 16:50 hod

Zapsal: Ing. Josef Beneš ve spolupráci s předsedou výboru Ing. Janem Matějkou

Ověřovatelé zápisu:

Ing. Jan Hylíš

Bc. Michal Neuman