

Vaše značka (č. j.)
Naše značka (č. j.) MHB_OZP/177/2025/RK
Datum 17.02.2025
Vyřizuje Jitka Rakušanová, DiS.
Kontakt 569 497 241, jrakusanova@muhb.cz

Závazné stanovisko

Městský úřad Havlíčkův Brod, odbor životního prostředí (dále jen odbor ŽP) jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen JES) dle ust. § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen zákona o JES), v souladu s ust. § 61 odst. 1 písm. c) a ust. § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších právních předpisů, na základě neúplné žádosti xxxxxxxxxxxx (dále jen žadatele) podané dne 24.01.2025, pro záměr dle předložené dokumentace k odstranění stavby (dále jen PD) „Odstranění stavby rodinného domu č. p. 45“, na pozemku parc. č. st. 21/2 v k. ú. Dobrá, zpracované xxxxxxxxxxxx a žadatelem, autorizovaným technikem pro pozemní stavby č. autorizace ČKAIT 1400351, datum vypracování prosinec 2024, vydává v souladu s ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správního řádu) a podle ust. § 6 odst. 1 zákona o JES toto

nesouhlasné jednotné environmentální stanovisko.

I.

Záměr „**Odstranění stavby rodinného domu č. p. 45**“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **nepřípustný**.

O d ů v o d n ě n í

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle ust. § 2 odst. 1 zákona o JES vydává toto JES.

Předmětem PD je odstranění rodinného domu č. p. 45 v Dobré, kdy část (stodola) zůstane zachována na pozemku parc. č. st. 21/2 v k. ú. Dobrá. Dům je založen na kamenných základech. Zdivo obvodových zdí a příček je smíšené (kámen a cihla). Dům je zastřešen polovalbovou střechou. Dřevěný krov je opatřen původní krytinou z dřevěných šindelů, na kterou byla položena krytina z azbestocementových šablon. Výplně otvorů jsou dřevěné. Investory jsou xxxxxxxxxxxx a xxxxxxxxxxxx, oba zastupuje dle plné moci ze dne 16.01.2025 žadatel.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr není z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že k záměru nelze vydat souhlasné JES. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Správní orgán vykonávající státní správu v oblasti odpadového hospodářství nesouhlasí se způsobem nakládání s odpady, uvedeným v souhrnné technické zprávě v části B.4 Zásady organizace bouracích prací, písm. g) předložené PD. Odpad zařazený dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů) pod katalogovým číslem 17 01 06* - Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků, kategorie nebezpečný odpad, nelze použít pro zásyp sklepa, žumpy a do základových konstrukcí novostavby rodinného domu. Odpady kategorie nebezpečné nelze dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona o odpadech) využít k zasypávání (tzn. k využití

odpadů na povrchu terénu). Dle ust. § 34 odst. 6 zákona o odpadech musí odpad použitý k zasypávání nahrazovat materiály, které nejsou odpadem. K zasypávání smí být využíván pouze odpad, který je k takové činnosti technicky vhodný a splňuje další požadavky, které zajistí, že nedojde k ohrožení životního prostředí nebo zdraví lidí.

Obecné podmínky zasypávání upravuje ust. § 6 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vyhlášky). Přejícné ust. § 83 odst. 2 vyhlášky upravuje kritéria, při jejichž splnění přestává být recyklát ze stavebního a demoličního odpadu a dalších odpadů stejných materiálů odpadem, pokud jde o zeminu, přírodní kamenivo nebo inertní minerální materiál výstup recyklace, při které dochází ke změně zrnitosti a roztřídění na velikostní frakce. Možnost ukončení režimu odpadu na základě tohoto přechodného ustanovení je aktuálně stanovena do 31.12.2027. Jedná se o materiály vyrobené výhradně z odpadu pocházejícího z dřívější stavební konstrukce nebo rostlého terénu, který je minerálním inertním materiálem, katalogových čísel uvedených v ust. § 83 odst. 2 písm. a) vyhlášky, za předpokladu, že jsou splněny všechny stanovené požadavky podle ust. § 83 odst. 2 písm. a) až d) a ust. § 83 odst. 3 vyhlášky. Pro ukončení odpadového režimu tedy musí být splněna také podmínka využití recyklátu některým ze způsobů uvedených v ust. § 83 odst. 2 písm. b), bodech 1 až 9 vyhlášky, přičemž při tomto využití musí být splněny požadavky příslušných právních předpisů stanovené pro takový způsob využití.

Dále je v PD uvedeno, že odpadní dřevo (střešní dřevěný šindel) bude využito pro vytápění. Orgán ochrany ovzduší upozorňuje, že dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, nelze odpady spalovat v domácích topeništích. Ve stacionárních zdrojích znečišťování ovzduší (např. kotlích, krbových kamnech apod.) lze spalovat pouze palivo určené výrobcem zařízení. Dřevní odpady z rekonstrukce domu nelze považovat jako schválené palivo pro vytápění objektu.

Z důvodu předložení nedostatečných a nezákonných podkladů požadovaných pro vydání JES vydává odbor ŽP toto nesouhlasné závazné stanovisko.

Žadatel má možnost před podáním žádosti o JES požádat odbor ŽP o projednání uvažovaného záměru v rámci předběžné konzultace. Předběžná konzultace slouží k podání informací k náležitostem žádosti o JES a dalším souvisejícím okolnostem a žadateli má sdělit, jaké správní úkony bude zahrnovat JES.

Poučení účastníka

Závazné stanovisko ve smyslu ust. § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle ust. § 1 zákona o JES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ust. § 149 odst. 7 správního řádu.

Jitka Rakušanová, DiS.
referentka odboru
podepsáno elektronicky

Obdrží:
Žadatel

Na vědomí:
Městský úřad Přebyslav, odbor výstavby a životního prostředí, Bechyňovo náměstí 1, 582 22 Přebyslav – IDDS gw6bqx4