

Vaše značka (č. j.)
Naše značka (č. j.) MHB_OZP/463/2025/RK
Datum 24.03.2025
Vyřizuje Jitka Rakušanová, DiS.
Kontakt 569 497 241, jrakusanova@muhb.cz

Závazné stanovisko

Městský úřad Havlíčkův Brod, odbor životního prostředí (dále jen odbor ŽP) jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen JES) dle ust. § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen zákona o JES), v souladu s ust. § 61 odst. 1 písm. c) a ust. § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších právních předpisů, na základě žádosti xxxxxxxxxxxx (dále jen žadatele) podané dne 15.03.2025, pro záměr dle předložené dokumentace ke společnému řízení (dále jen PD) „Novostavba garáže Rozsochatec“, na pozemku parc. č. 46/2 v k. ú. Rozsochatec, zpracované žadatelem, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby č. autorizace ČKAIT 0013793, datum vypracování leden 2025, vydává v souladu s ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správního řádu) a podle ust. § 6 odst. 1 zákona o JES toto

nesouhlasné jednotné environmentální stanovisko.

I.

Záměr „**Novostavba garáže Rozsochatec**“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **nepřípustný**.

O d ů v o d n ě n í

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle ust. § 2 odst. 1 zákona o JES vydává toto JES.

Předmětem PD je novostavba jednopodlažní garáže a zpevněných ploch na pozemku parc. č. 46/2 v k. ú. Rozsochatec. Investory akce jsou xxxxxxxxxxxx.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr není z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že k záměru nelze vydat souhlasné JES. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Odbor ŽP, vodoprávní úřad sděluje, že záměr je nepřípustný, jelikož se nachází v aktivní zóně záplavového území Břevnického potoka, které stanovil Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor lesního a vodního hospodářství a zemědělství pod č. j. KUJI49096/2007 dne 17.07.2007.

Dle ust. § 67 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, se nesmí v aktivní zóně záplavových území povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi nebo která jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury, zřizování konstrukcí chmelnic, jsou-li zřizovány v záplavovém území v katastrálních územích vymezených podle zákona č. 97/1996 Sb., o ochraně chmele, ve znění pozdějších předpisů, za podmínky, že současně budou provedena taková opatření, že bude minimalizován vliv na povodňové průtoky; to neplatí pro údržbu staveb a stavební úpravy, pokud nedojde ke zhoršení odtokových poměrů.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem vydává odbor ŽP toto nesouhlasné závazné stanovisko.

Žadatel má možnost před podáním žádosti o JES požádat odbor ŽP o projednání uvažovaného záměru v rámci předběžné konzultace. Předběžná konzultace slouží k podání informací k náležitostem žádosti o JES a dalším souvisejícím okolnostem a žadateli má sdělit, jaké správní úkony bude zahrnovat případné JES.

Poučení účastníka

Závazné stanovisko ve smyslu ust. § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle ust. § 1 zákona o JES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ust. § 149 odst. 7 správního řádu.

Ing. Miluše Ostatnická
referentka odboru

Obdrží:
Žadatel

Na vědomí:
Obec Rozsochatec, Rozsochatec 97, 582 72 Rozsochatec – IDDS ii8ax4a
Městský úřad Havlíčkův Brod, stavební úřad, zde – IDDS 5uvbfub